

Belediye Meclisini

TARİH :05/08/2024

SAYI: 86.

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ünal YILMAZ Başkanlığında üyelerden, Yaşar ÇELEBİ, Murat AKAN, Hacı KÖKSAL, İrfani ÇELEBİ, Alper DEMİR, Necati TORUN, Hüseyin ŞEN, Nilgün AYVAZOĞLU, Rahim ÖZMEN ile İsmail DALTABAN'dan müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının Görüşülmesi.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2024 yılı 8.nci Olağan toplantısının 3.ncü birleşiminin 1.ncü oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı ile ilgili başvuruların görüşülmesine geçildi.

İmar Planı Tadilat Talebi ve onayı ile ilgili başvurular, kurum yazıları ve ekleri incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

K A R A R :

1-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler (Atatürk) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 119, Parsel 1'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında Ayrık (A-4) nizamına sahip olduğu ve Bitişik (B-4) nizamına çevrilmesi yönünde yeniden düzenlenmesi talebine ilişkin Süreyya TOK tarafından yapılan 29/07/2024 tarihli başvurunun;

2-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler (Atatürk) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 119, Parsel 56'da kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında Ayrık(A-4) nizamına sahip olduğu ve Bitişik (B-4) nizamına çevrilmesi yönünde yeniden düzenlenmesi talebine ilişkin Karabey KELEŞ tarafından yapılan 29/07/2024 tarihli başvurunun;

3-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler (Atatürk) Mahallesi sınırları içerisinde ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 112, Parsel 2'de kayıtlı özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında park alanı olarak düzenlenmiş konumunun kaldırılmasına ilişkin Erkan YERLİ tarafından yapılan 19.07.2024 tarihli başvurunun;

4-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 854 , Parsel 2'de kayıtlı özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında Ticari Saha olan yapılaşma nizamının konut sahasına dönüştürülmesine ilişkin Mustafa İNCİ tarafından yapılan 22.07.2024 tarihli başvurunun ;

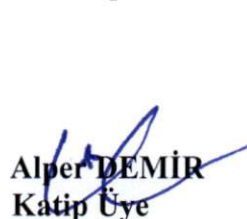
5-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 854 , Parsel 1'de kayıtlı özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında Ticari Saha olan yapılaşma nizamının konut sahasına dönüştürülmesine ilişkin Safiye YERLİ ve Müsterekleri tarafından yapılan 24.07.2024 tarihli başvurunun ;

6-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Yunus Emre Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 428, Parsel 5'de kayıtlı özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında A-4 olan yapılaşma nizamının A-5 yapılaşma nizamına dönüştürülmesine ilişkin Bilal GÜNDÜZ ve Müsterekleri tarafından yapılan 04.07.2024 tarihli başvurunun ;

Yapılan inceleme ve değerlendirmesinde, başvuruların komisyonda görüşülmediği anlaşıldığından, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21.Maddesi hükmü uyarınca, başvuruların komisyonda görüşülmesi ve komisyon görüşünün de alınması için imar komisyonuna sevkine;

Belediye Meclisi'nin 05/08/2024 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.


Ünal YILMAZ
Belediye Başkanı


Alper DEMİR
Katip Üye


Necati TORUN
Katip Üye