

T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH :05/08/2024

SAYI: 87

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ünal YILMAZ Başkanlığında üyelerden, Yaşar ÇELEBİ, Murat AKAN, Hacı KÖKSAL, İrfani ÇELEBİ, Alper DEMİR, Necati TORUN, Hüseyin ŞEN, Nilgün AYVAZOĞLU, Rahim ÖZMEN ile İsmail DALTABAN'dan müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının Görüşülmesi.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2024 yılı 8.nci Olağan toplantısının 3.ncü birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı ile ilgili başvuruların görüşülmesine geçildi.

İmar Planı Tadilat Talebi ve onayı ile ilgili başvurular, kurum yazıları ve ekleri incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

K A R A R :

1-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami (İnönü) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 641, Parsel 33'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında Ayrık Nizam koşullarına sahip olduğu ve parsel cephesinin yetersiz olduğu gerekçesi ile İmar Adası komşu taşınmaz ile Blok Nizam olarak düzenlenmesi yönünde Hüsamettin KELEŞ tarafından verilen 25.07.2024 tarihli başvurunun;

2-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Küçükcami Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 322, Parsel 2'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmaz ile ilgili Belediye Meclisinin 05/09/2022 tarihli ve 89 sayılı kararı ile yapmış olduğu tadilat kararının iptal edilmesi ile ilgili Kemal TÜRKER tarafından verilen 29.07.2024 tarihli başvurunun ;

Uygulama şehir imar planı üzerinde yapılan inceleme ve değerlendirmelerinde;

Başvuru taleplerinin imar adaları bütünlüğüne ve imar planı ilkelerine aykırı olduğundan, başvuruların reddine;

Belediye Meclisi'nin 05/08/2024 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.



Ünal YILMAZ
Belediye Başkanı

Alper DEMİR
Katip Üye

Necati TORUN
Katip Üye

T.C.
KELKİT KAYMAKAMLIĞI

Karar Tarihi : 05/08/2024
Teslim Alındığı Tarih: 14/08/2024
Kayıt Numarası : 2024/175